



RIOS, CÓRREGOS E NASCENTES

Cursos de rios e córregos não podem ser desviados, nem os locais das nascentes alterados. A construção também deve ficar a vários metros deles. A legislação de cada estado e município é variável, sendo que geralmente a distância mínima permitida é, no mínimo, a partir de 30 metros.

A paisagem romântica e acolhedora de Canela, na região serrana gaúcha, cativou os proprietários, que compraram um lote de 1.250 m² com ampla visão do Vale do Quilombo e com muita mata nativa. Ao contratarem a arquiteta Zaira Schlieper, da mesma cidade, as prioridades eram preservar ao máximo as espécies existentes e ter a paisagem e as áreas verdes integradas com a parte interna.

"Para a implantação da residência era necessário a extração de 14 árvores. Então, os órgãos competentes autorizaram a retirada com a doação de 210 mudas de espécies nativas da região para a Prefeitura de Canela, que fez a sua destinação", comenta Zaira. Segundo ela, como o lote é inclinado foi possível favorecer ainda mais a integração com a paisagem. Com 277,58 m² de área construída, o projeto ainda conta com outras soluções sustentáveis como o sistema para a captação e reaproveitamento da água das chuvas e a madeira pinus autoclavado proveniente de reflorestamento usada em diversos elementos da casa como a bancada da cozinha.

 **PROJETO ARQUITETÔNICO:** ZAIRA SCHLIEPER
ÁREA CONSTRUÍDA: 277,58 M²
LOCALIZAÇÃO: CANELA/RS

Fotos Gui Morelli

